****

***POLÍTICA DE INFRAESTRUCTURA***

**INTRODUCCION**

Para Health & Life IPS el plan de mantenimiento es un procedimiento periódico de acuerdo a las necesidades locativas y preventivas para minimizar el pronto deterioro del mobiliario e inmobiliario de la IPS, velando que todo el personal que labora en la institución de el buen uso de la infraestructura y equipos dispuesto para la prestación del servicio.

El concepto de sistema preventivos y correctivos de mantenimiento, exige estandarizar los pasos y procedimientos para llevar a cabo las tareas relacionadas con la conservación y el mantenimiento de la infraestructura de todas las sede de Health & Life IPS.

De esta manera Health & Life IPS desarrollara acciones guiadas al asegurar el funcionamiento eficiente y continuo de los ambientes, instalaciones, equipos, mediante la prevención, conservación y el mejoramiento de los mismos, con el fin de mejorar la vida útil, seguridad operativa y económica en costos.

**OBJETIVO**

Asegurar las condiciones óptimas de los recursos físicos de Health & Life IPS, y dando cumplimiento a los estándares de habilitación, mediante la planeación, ejecución y seguimiento al programa de actividades de mantenimiento de infraestructura, reduciendo el deterioro físicos de la infraestructura contribuyendo así a la reducción de costos de operacionales de las sedes.

**NORMATIVIDAD**

* Resolución 4445 de 1996, por medio de la cual se dictan normas para el cumplimiento del título IV de la ley 9 de 1979, en lo referente a las condiciones sanitarias que deben cumplir las IPS y se dictan otras disposiciones técnicas y administrativas.
* Resolución 3100 de 2019, Por la cual se definen los procedimientos y condiciones de inscripción de los prestadores de servicios de salud y de habilitación de los servicios de salud y se adopta el manual de inscripción de prestadores y habilitación de servicios de salud.
* Decreto 2240 de 1996, por el cual se dictan normas en lo referente a las condiciones sanitarias que deben cumplir las Instituciones Prestadoras de Servicios de Salud y en especial de las instalaciones de ingeniería de las IPS
* Resolución 14861 de 1985, por la cual se dictan normas sobre accesibilidad en Colombia, normas para la protección, seguridad, salud y bienestar de las personas en el ambiente y en especial de los minusválidos.

**GENERALIDADES**

HEALTH & LIFE IPS., en cumplimiento de su misión, se comprende a mantener las instalaciones físicas y dotaciones en buen estado a través de la métodos de manteamientos preventivos y correctivos a corto, mediano y largo plazo que generan espacios adecuados para la prestación del servicio de salud y de igual manera generar conciencia en el cuidado de la infraestructura: Evitando, previniendo, minimizando y corrigiendo todos los aspectos que puedan afectar la infraestructura y dotación hospitalaria, velando por el cumplimiento de la legislación vigente aplicable al desarrollo de las actividades del modelo de salud de la IPS.

Entendidas como soluciones a corto, mediano y largo plazo.

A corto plazo, implementar programas, de asistencia técnica en la solución de problemas de alta complejidad y asistencia en la planificación del equipamiento de las sedes.

A mediano plazo, investigación de los problemas de organización, logística, estudio de ahorros y costos.

A largo plazo, formación y capacitación de personal asistencial, técnico y administrativo para la ejecución y control de los programas de mantenimiento, además de gestionar fuentes de financiamiento para garantizar la continuidad del sistema.

**RESPONSABILIDADES**

Es responsabilidad de la Gerencia, Direcciones, Coordinadores de Sede, Operarios de mantenimiento, Coordinador de Infraestructura y de Seguridad y Salud en el Trabajo y Líder de Calidad.

**VIGENCIA**

Las presente Política rige a partir de su aprobación por parte de la gerencia de HEALTH & LIFE IPS SAS.

**PUBLIQUESE Y CUMPLASE**

**Dada en Bogotá, D.C. a los 04 días del mes de Enero del año 2021**



**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**Dra. Mariana Rodríguez Rodríguez**

**Gerente Health & Life IPS**